

## ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

## 16.1. ЧИСЛО СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

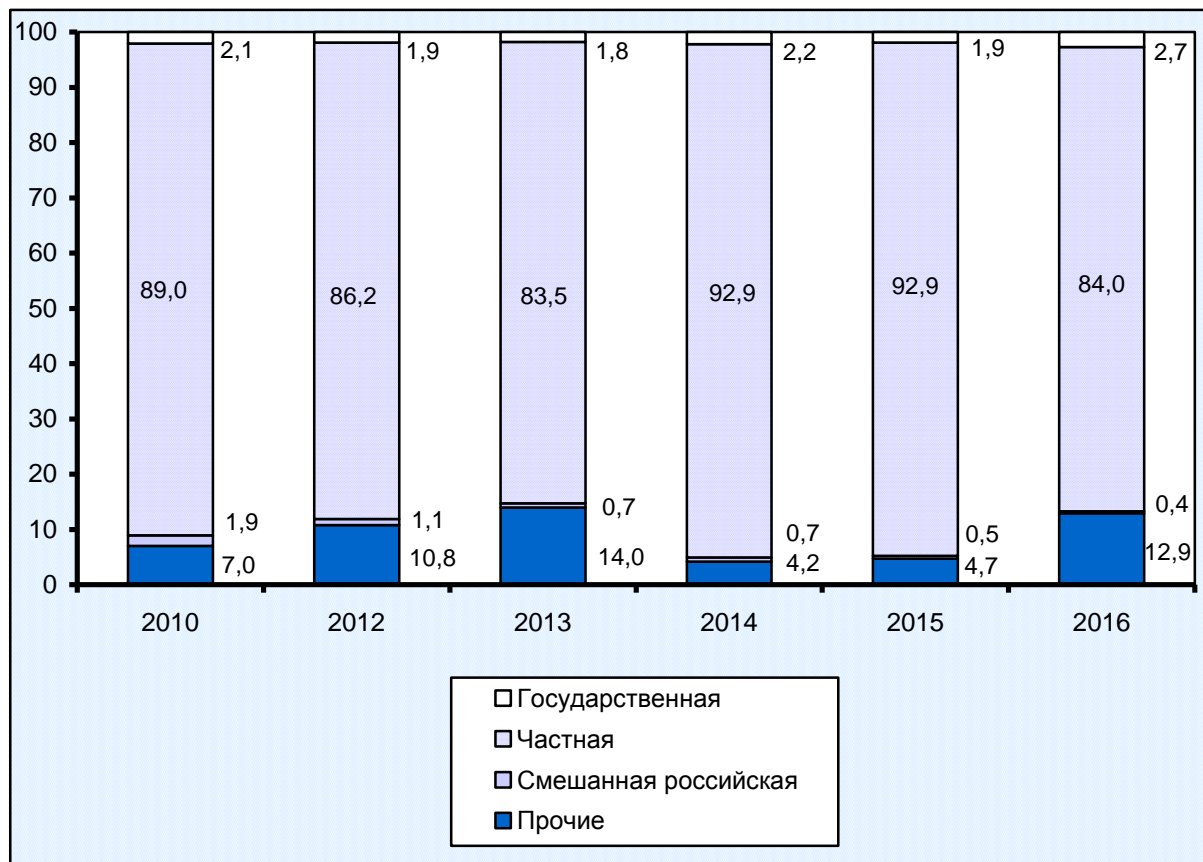
(на конец года)

	<i>Всего</i>	<i>из них по формам собственности:</i>				<i>Из общего числа – организации с численностью работников до 100 человек</i>
		<i>государственная</i>	<i>муниципальная</i>	<i>частная</i>	<i>смешанная российская</i>	
2010	3884	19	11	3763	23	3735
2012	4143	12	13	4032	27	3988
2013	4261	13	17	4128	17	4123
2014	4634	13	19	4489	16	4510
2015	4270	13	19	4198	15	4079
2016	5938	10	23	5871	10	5758

16.2. ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ  
ПО ВИДУ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

	<i>Всего, млн. рублей</i>	<i>Индекс физического объема в процентах к</i>	
		<i>предыдущему году</i>	<i>2000</i>
2010	299575	131,6	в 2,9р.
2012	442397	99,3	в 3,5р.
2013	480664	104,9	в 3,6р.
2014	316186	69,6	в 2,5р.
2015	275550	82,8	в 2,1р.
2016	252093	91,4	191,7

**16.3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ,  
ВЫПОЛНЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЯМИ РАЗЛИЧНЫХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ**  
(в процентах к итогу)



**16.4. СТРУКТУРА ЗАТРАТ НА ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ  
ПО ЭЛЕМЕНТАМ<sup>1)</sup>**  
(по фактической себестоимости; в процентах к итогу)

	2010	2012	2013	2014	2015	2016
<b>Все затраты</b>	100	100	100	100	100	100
в том числе по элементам:						
материальные затраты	58,1	61,4	62,7	61,3	61,8	57,1
затраты на оплату труда	19,8	17,4	15,4	16,3	16,4	16,3
страховые взносы в Пенсионный фонд, ФСС, ФФОМС, ТФОМС	4,2	4,6	4,1	4,4	4,5	4,5
амортизация основных средств	2,9	2,8	2,2	3,0	3,7	3,1
прочие затраты	15,0	13,8	15,5	14,9	13,6	18,9

<sup>1)</sup> По организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства.

**16.5. ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЯМИ  
ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»  
ПО ГОРОДСКИМ ОКРУГАМ И МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ КРАЯ<sup>1)</sup>**  
(миллионов рублей)

	2010	2012	2013	2014	2015	2016
<b>Всего по краю</b>	125352 <sup>2)</sup>	230423	236275	151293	121377	114073
г.Анапа	1088	1693	2514	8728	19013	3440
г.Армавир	1814	1446	1558	2099	1219	1887
г.Геленджик	1532	984	630	1939	853	1429
г.Горячий Ключ	609	871	243	231	253	170
г.Краснодар	26682	35361	54003	47824	25474	32082
г.Новороссийск	9937	17418	16721	15399	11884	15758
г.Сочи	62205	122044	105666	18379	14073	8429
Абинский	84	154	538	120	60	825
Апшеронский	256	409	424	273	82	9
Белоглинский	209	89	90	53	34	10
Белореченский	548	1624	2543	1773	2112	2776
Брюховецкий	42	59	249	487	116	66
Выселковский	364	3432	1045	474	290	278
Гулькевичский	2885	2166	3375	2744	2489	755
Динской	654	2514	5386	11318	7157	2173
Ейский	343	122	109	127	266	173
Кавказский	115	2115	1171	624	408	270
Калининский	701	381	201	120	88	49
Каневской	70	254	974	176	185	227
Кореновский	122	779	2235	1092	1772	533
Красноармейский	694	916	7892	4538	2738	1606
Крыловский	18	115	33	22	17	21
Крымский	826	2003	1791	3450	8401	1101
Курганинский	78	45	175	18	43	32
Кушевский	866	306	1220	7291	2782	444
Лабинский	448	822	10	18	14	14
Ленинградский	56	67	66	62	57	14
Мостовский	568	1137	1927	2486	1850	1977
Новокубанский	68	157	174	97	99	132
Новопокровский	29	37	38	23	30	29
Отраденский	16	-	104	169	83	44
Павловский	237	3861	1672	88	144	492
Приморско-Ахтарский	194	221	273	262	245	145
Северский	1199	896	6449	1004	1011	1005
Славянский	387	448	180	4255	4049	120
Староминский	110	34	104	140	15	53
Тбилисский	26	35	32	52	38	34
Темрюкский	237	61	584	45	2021	29286
Тимашевский	554	180	167	161	1969	38
Тихорецкий	1397	2334	2145	2453	2097	1099
Туапсинский	6704	22042	10523	9654	4335	4174
Успенский	307	420	404	341	1205	370
Усть-Лабинский	60	337	605	650	291	472
Щербиновский	13	36	32	34	18	30

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства и параметров неформальной деятельности, включая организации со средней численностью работников до 15 человек, не являющиеся субъектами малого предпринимательства.

<sup>2)</sup> Включены организации других субъектов РФ и организации министерств и ведомств, имеющие воинские подразделения, без распределения по городским округам и муниципальным районам.

**16.6. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ МОЩНОСТЕЙ  
ЗА СЧЕТ НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСШИРЕНИЯ И РЕКОНСТРУКЦИИ**

	2010	2012	2013	2014	2015	2016
Электростанции турбинные, тыс. кВт	-	-	180,0	-	-	-
Линии электропередачи напряжением 35 кВ и выше, км	47,1	99,1	756,0	933,5	151,3	1,0
из них:						
напряжением 35-110 кВ	42,7	99,1	756,0	926,8	149,1	-
напряжением 220 кВ	4,4	-	-	4,7	0,5	1,0
Линии электропередачи для электрификации сельского хозяйства напряжением 6-20 кВ, км	50,1	424,4	82,5	55,0	-	-
Линии электропередачи для электрификации сельского хозяйства напряжением 0,4 кВ, км	100,3	401,0	251,3	7,5	0,3	-
Скважины нефтяные, единиц	4	5	14	11	13	27
в том числе:						
разведочного бурения	4	-	-	-	-	-
эксплуатационного бурения	-	5	14	11	13	27
Нефтепроводы магистральные, км	15,0	57,6	30,7	256,1	-	-
Магистральные газопроводы и отводы от них, км	3,6	2,0	1,3	11,0	494,4	214,8
Городские АТС, тыс. номеров	24,6	-	5,8	15,0	-	-
АТС в сельской местности, тыс. номеров	2,5	-	-	-	-	-
Подвижная радиотелефонная связь, тыс. номеров	19305,7	-	-	0,8	46,5	-
Радиорелейные линии связи, км	1383,5	1411,9	11482,6	4129,9	3153,1	3452,8

	2010	2012	2013	2014	2015	2016
Мощности по производству:						
цельномолочной продукции, тонн в смену	270,1	-	-	85,0	15,0	-
винных изделий, млн. дкл	0,1	0,3	0,9	2,6	-	-
сыров твердых сортов (без плавленных), тонн в смену	-	7,5	-	-	20,0	-
предприятий и цехов по производству консервов овощных и фруктовых, млн. усл. банок	26,4	-	-	14,9	-	-
Предприятия мельничные сортового помола, тонн переработки зерна в сутки	-	-	-	-	9,7	-
Цеха комбикормовые, тонн переработки в сутки	-	121,1	-	-	-	-
Кормоцеха для животноводства, тонн в сутки	-	-	7,0	0,7	-	-
Животноводческие помещения (включая механизированные фермы и комплексы), тыс. скотомест:						
для крупного рогатого скота	12,3	5,3	3,2	8,5	1,5	-
для свиней	2,8	3,7	-	34,7	1,0	-
для птицы, тыс. птицемест	-	40,0	-	41,0	47,0	-
Зерносеменовохранилища, тыс. тонн единовременного хранения	46,1	9,0	25,6	19,4	17,6	4,0
Хранилища для картофеля, овощей и фруктов, тыс. тонн единовременного хранения	2,2	1,2	-	3,0	1,8	-
Построено (включая расширение и реконструкцию):						
новых железнодорожных линий, км	-	-	-	-	2,6	-
автомобильных дорог с твердым покрытием, км	28,6	78,9	15,0	45,4	59,0	2,0
причалов морских портов, пог. м	200	-	1207	-	-	-
перегрузочных комплексов морских портов, пог. м причалов	255	739	-	-	-	-

## ЖИЛИЩНОЕ И СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

### 16.7. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

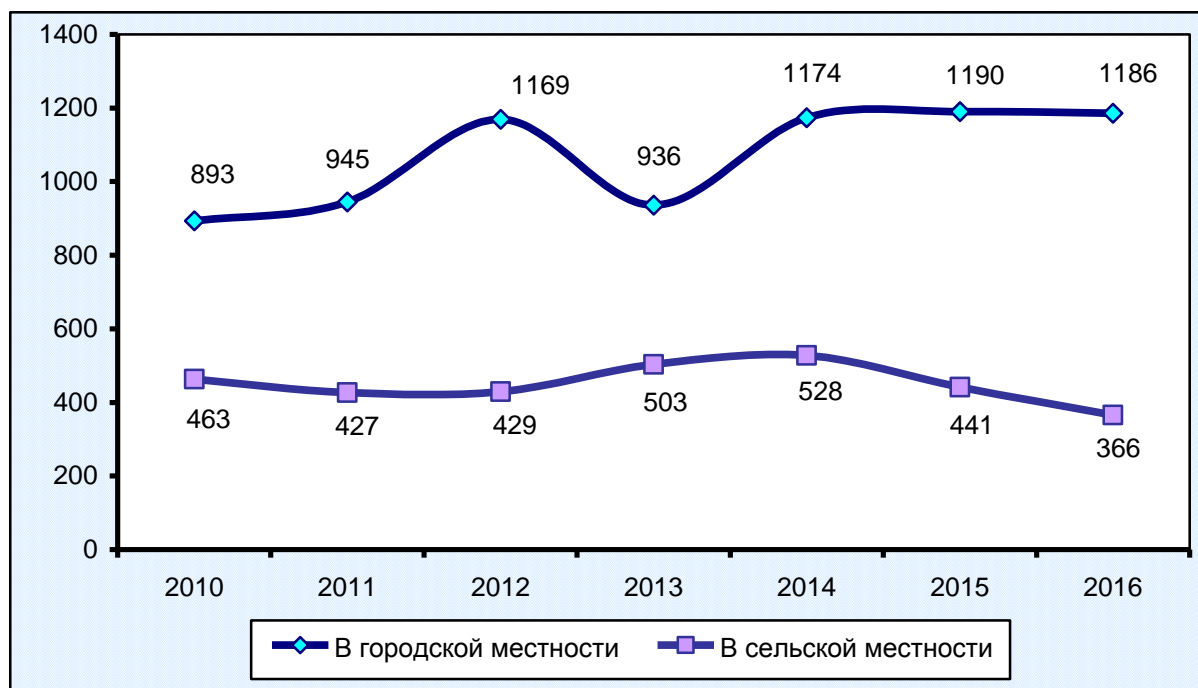
(без домов, построенных на садовых и дачных участках;  
тысяч квадратных метров общей площади)

	Всего построено	из них:		Удельный вес введенного жилья, процентов	
		населением за счет собственных и заемных средств	жилищно- строительны- ми коопера- тивами	населением	ЖСК
Всего по краю					
2010	3605,5	1990,4	35,8	55,2	1,0
2012	4371,0	1912,8	29,3	43,8	0,7
2013	3948,7	2205,1	34,9	55,8	0,9
2014	4759,0	2393,8	55,6	50,3	1,2
2015	4644,3	2031,4	84,4	43,7	1,8
2016	4502,0	1812,7	106,0	40,3	2,4
в том числе:					
в городской местности					
2010	2465,8	902,4	32,8	36,5	1,3
2012	3310,6	905,4	26,5	27,4	0,8
2013	2699,1	1010,3	34,9	37,4	1,3
2014	3440,5	1147,0	55,6	33,3	1,6
2015	3537,4	980,4	84,4	27,7	2,4
2016	3579,1	929,2	106,0	26,0	3,0
в сельской местности					
2010	1139,7	1087,9	3,0	95,5	0,3
2012	1060,4	1007,5	2,8	94,9	0,3
2013	1249,6	1194,7	-	95,6	-
2014	1318,5	1246,8	-	94,6	-
2015	1107,0	1051,0	-	94,9	-
2016	923,0	883,5	-	95,7	-

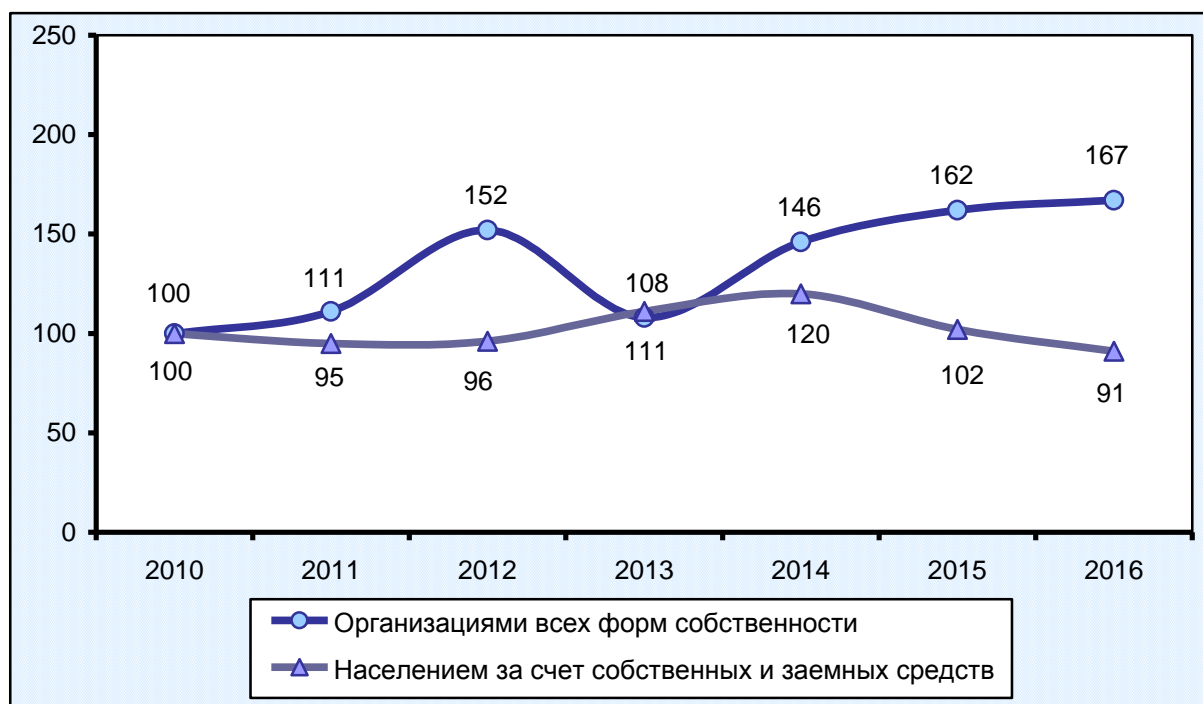
**16.8. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ**  
**ПО ГОРОДСКИМ ОКРУГАМ И МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ КРАЯ**  
(без домов, построенных на садовых и дачных участках; тысяч квадратных метров)

	2010	2012	2013	2014	2015	2016
<b>Всего по краю</b>	3605,5	4371,0	3948,7	4759,0	4644,3	4502,0
г.Анапа	231,8	266,8	271,0	291,6	293,5	342,9
г.Армавир	102,9	92,7	92,6	93,2	95,1	95,2
г.Геленджик	102,3	112,3	139,2	135,2	126,4	109,1
г.Горячий Ключ	57,8	32,1	58,2	71,2	93,8	71,3
г.Краснодар	1013,1	1566,3	1304,0	1719,3	2009,5	2128,1
г.Новороссийск	178,7	233,6	261,0	308,4	274,0	260,8
г.Сочи	416,5	581,2	301,5	439,5	283,4	220,9
Абинский	57,5	34,8	35,0	52,5	46,5	36,1
Апшеронский	41,2	27,2	29,1	33,8	26,2	11,7
Белоглинский	12,1	8,7	13,9	12,3	12,5	12,1
Белореченский	47,4	68,8	92,5	93,2	71,8	59,0
Брюховецкий	15,4	14,4	15,7	14,3	14,5	8,0
Выселковский	21,3	25,2	27,0	35,3	28,5	25,5
Гулькевичский	40,5	31,8	23,4	26,1	19,5	17,5
Динской	94,8	100,8	103,2	133,1	62,1	29,0
Ейский	115,1	45,7	47,4	69,4	77,5	61,5
Кавказский	38,3	28,8	27,8	42,2	31,8	48,1
Калининский	15,0	11,0	12,0	12,6	13,0	13,5
Каневской	47,3	63,0	62,4	64,5	64,7	58,0
Кореновский	31,9	87,2	36,3	40,2	40,1	34,2
Красноармейский	49,9	55,7	56,3	58,3	63,5	31,1
Крыловский	11,2	7,9	15,4	10,1	9,7	6,3
Крымский	73,4	109,0	99,2	137,7	89,0	87,9
Курганинский	37,2	39,1	58,2	53,4	50,9	40,7
Куцевский	21,6	33,3	34,3	35,5	18,7	6,8
Лабинский	46,9	57,6	62,7	63,4	67,0	63,7
Ленинградский	27,1	28,7	21,6	26,1	21,4	13,8
Мостовский	24,2	19,0	29,2	26,8	25,0	16,8
Новокубанский	38,3	42,8	41,9	17,5	19,6	23,0
Новопокровский	15,5	18,4	12,1	11,8	10,3	10,3
Отраденский	11,0	13,4	13,5	13,5	14,1	15,8
Павловский	29,1	16,9	20,7	21,8	22,7	19,3
Приморско-Ахтарский	23,4	16,3	21,1	17,1	9,1	8,8
Северский	61,8	37,0	55,6	65,9	73,1	85,0
Славянский	73,8	52,7	55,6	65,5	66,4	58,1
Староминский	20,6	28,6	28,5	26,8	28,8	29,1
Тбилисский	9,0	12,7	11,3	17,7	15,5	15,3
Темрюкский	55,5	53,0	55,6	79,0	55,6	56,8
Тимашевский	38,3	46,9	43,8	43,8	45,1	32,9
Тихорецкий	102,8	87,5	89,1	90,7	91,0	92,4
Туапсинский	90,5	99,8	97,8	99,8	102,3	94,4
Успенский	12,3	13,9	11,8	12,4	13,0	7,2
Усть-Лабинский	41,0	41,4	54,2	68,9	43,5	37,2
Щербиновский	10,6	7,0	6,0	7,6	4,8	6,8

**16.9. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ НА 1000 ЧЕЛОВЕК НАСЕЛЕНИЯ**  
(квадратных метров общей площади)



**16.10. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ**  
(в процентах; 2010 = 100)





**16.11. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ  
ОРГАНИЗАЦИЯМИ РАЗЛИЧНЫХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ**  
(без домов, построенных на садовых и дачных участках)

	2010	2012	2013	2014	2015	2016
<b>Тысяч квадратных метров общей площади</b>						
<b>Всего</b>	3606	4371	3949	4759	4644	4502
в том числе по формам собственности:						
государственная	36	229	57	108	54	72
муниципальная	58	44	23	51	46	30
частная	3436	3995	3641	4432	4468	4311
общественных и религиозных организаций (объединений)	16	-	69	3	0,0	-
смешанная российская	12	1	9	-	-	2
иностранная собственность	27	98	75	165	65	68
совместная российская и иностранная	20	4	75	-	11	19
<b>В процентах к итогу</b>						
<b>Всего</b>	100	100	100	100	100	100
в том числе по формам собственности:						
государственная	1,0	5,2	1,4	2,3	1,2	1,6
муниципальная	1,6	1,0	0,6	1,1	1,0	0,7
частная	95,3	91,4	92,2	93,1	96,2	95,7
общественных и религиозных организаций (объединений)	0,4	-	1,7	0,1	0,0	-
смешанная российская	0,3	0,0	0,2	-	-	0,0
иностранная собственность	0,8	2,2	1,9	3,5	1,4	1,5
совместная российская и иностранная	0,6	0,1	1,9	-	0,2	0,4

### 16.12. ЧИСЛО ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР И ИХ СРЕДНИЙ РАЗМЕР

(без квартир в жилых зданиях, построенных населением на садовых и дачных участках)

	2010	2012	2013	2014	2015	2016
<b>За счет всех источников финансирования</b>						
Число квартир – всего	37146	48833	45613	56877	59274	63922
Их средний размер, кв. м	97	90	87	84	78	70
Из них по видам квартир, в процентах от общего ввода:						
однокомнатные	31	32	38	43	48	55
двухкомнатные	31	32	26	27	27	27
трехкомнатные	22	23	20	18	15	12
четырекомнатные и более	16	13	15	12	10	6
<b>из них:</b>						
<b>жилищно-строительными кооперативами</b>						
Число квартир – всего	528	503	601	1166	1464	1995
Их средний размер, кв. м	68	58	58	48	58	53
<b>индивидуальными застройщиками</b>						
Число квартир – всего	14100	14890	17408	17397	16153	14754
Их средний размер, кв. м	141	128	127	138	126	123

### 16.13. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

	2010	2012	2013	2014	2015	2016
<b>В городской и сельской местности</b>						
Дошкольные образовательные учреждения, мест	80	1460	2724	3391	6142	1507
Общеобразовательные учреждения, ученических мест	1628	-	875	-	564	1000
Высшие учебные заведения, кв. м общей площади учебно-лабораторных зданий	371	4231	-	869	-	-
Больничные учреждения, коек	185	44	340	-	48	-
Амбулаторно-поликлинические учреждения, посещений в смену	250	85	568	306	316	85
Детские поликлиники, посещений в смену	150	-	300	-	-	-
Санатории, коек	780	84	-	1038	-	-
Дома-отдыха, мест	152	-	104	-	-	-
Гостиницы, мест	400	-	192	213	-	-
<b>в том числе в сельской местности</b>						
Дошкольные образовательные учреждения, мест	-	80	435	616	1855	207
Общеобразовательные учреждения, ученических мест	1228	-	-	-	300	600
Больничные учреждения, коек	35	-	-	-	-	-
Амбулаторно-поликлинические учреждения, посещений в смену	150	-	75	266	182	20

## МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

К **строительным организациям** относятся все общестроительные и специализированные организации, включая ремонтно-строительные организации, тресты (управления) механизации и домостроительные комбинаты, буровые организации, осуществляющие строительство разведочных скважин на нефть и газ, и другие организации, зарегистрированные кодом ОКВЭД 45.

В число строительных организаций включаются юридические лица всех форм собственности, филиалы, структурные подразделения, субъекты малого предпринимательства, выполняющие работы по договорам строительного подряда и (или) государственным контрактам, заключенным с заказчиками.

**Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «строительство»** отражает стоимость работ и услуг строительного характера, выполненных организациями собственными силами по виду деятельности «строительство» на основании генеральных, прямых и субподрядных договоров и(или) контрактов, заключаемых с заказчиками и работ, выполненных хозяйственным способом организациями и населением. В стоимость этих работ включаются строительно-монтажные и прочие строительные работы, выполненные собственными силами за счет всех источников финансирования.

Стоимостные показатели по строительству приведены в фактически действовавших ценах, индексы физического объема работ, выполненных по виду экономической деятельности "строительство", рассчитаны в сопоставимых ценах.

**Ввод в действие мощностей** – показатель мощности (производительности, вместимости, пропускной способности, площади, протяженности и т.д.), созданной в результате осуществления инвестиций в основной капитал. Введенные в эксплуатацию объекты (мощности) показываются в размерах, указанных в разрешениях на ввод объектов (мощностей) в эксплуатацию, оформленных в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

**Общая площадь введенных жилых домов** определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами, а также жилых и вспомогательных помещений в индивидуальных жилых домах. К помещениям вспомогательного использования относятся кухни, передние, холлы, внутриквартирные коридоры, ванные или душевые, кладовые или хозяйственные встроенные шкафы. В домах-интернатах для престарелых и инвалидов, ветеранов, специальных домах для одиноких престарелых, детских домах к подсобным помещениям относятся столовые, буфеты, клубы, читальни, спортивные залы, приемные пункты бытового обслуживания и медицинского обслуживания.

В общую площадь введенных жилых домов не входит площадь вестибюлей, тамбуров, лестничных клеток, лифтовых холлов, общих коридоров, а также площадь в жилых домах, предназначенная для встроенно-пристроенных помещений.

**Число построенных квартир** – количество квартир в законченных строительством жилых домах квартирного, гостиничного типа и общежитиях, квартиры в жилых зданиях, а также в построенных населением индивидуальных жилых домах.